

## **Tehniskā specifikācija**

- 1. Objekts:** Āraišu ezerpils
- 2. Adrese:** Āraišu arheoloģiskais muzejparks, Drabešu pagasts, Amatas novads
- 3. Mērķis:** Ezerpils apaļkoku pamatklāsta platformas remontdarbi, dzelzsbetona un metāla siju remonts.
- 4. Darbu organizēšana un veikšana:**
  - Remontdarbus iespējams sadalīt atsevišķos etapos, lai nodrošinātu ezerpils apskati muzejparka apmeklētājiem.
  - Darbus organizēt tā, lai tiktu garantēta apmeklētāju un muzejparka darbinieku drošība.
- 5. Demontāžas darbi:**
  - Guļbūves mājiņu pacelšanu organizēt tā, lai remontdarbu laikā un pēc pamatklāsta remontdarbu veikšanas, mājiņu stāvoklis nepasliktinātos.
  - Demontētos pamatklāsta apaļkokus nepieciešams šķirot. Vēlreiz izmantojamus apaļkokus novietot muzejparka kokmateriālu krautuvē, pārējos utilizēt.
  - Pēc apaļkoku pamatklāsta demontāžas veikt atsegtā laukuma grunts virsmas attīrīšanu no būvgružiem un bojātiem koka atlikumiem.
  - Veicot pamatklāsta demontāžu ezerpils rietumu pusē, nodrošināt nepabeigtās aizsargceltnes stāvokļa nepasliktināšanos.
- 6. Dzelzsbetona un metāla nesošās sijas:**
  - Pēc pamatklāsta apaļkoku demontāžas apsekot dzelzsbetona un metāla nesošās sijas.
  - Metāla sijas attīrīt, nogruntēt un nokrāsot.
  - Veikt dzelzsbetona bojāto vietu remontu.
  - Ierīkot līmēto hidroizolāciju ar bitumena ruļļmateriālu divās kārtās virs nesošajām sijām.
- 7. Kokmateriālu sagatavošana:**
  - Pēc objekta izpētes un apsekošanas sastādīt nepieciešamo priedes guļbaļķu un zāģbaļķu pasūtījumu (baļķu diametri, garumi, daudzumi). Pasūtāmo materiālu izmērus noteikt pēc esošo apaļkoku izmēriem.
  - Piegādāto baļķu kvalitāti kontrolēt pieņemšanas brīdī (zarainība, līkumainība, baļķa rukums, mehāniskie bojājumi un izaugumi uz baļķa). Neatbilstošus kokmateriālus aizliegts izmantot.
  - Baļķus nomizot, žāvēt, lai nodrošinātu mitruma līmeni <24%, pēc tam veikt baļķu dziļo antiseptēšanu atbilstoši 4. klasei.
- 8. Pamatklāsta atjaunošana:**
  - Jaunos pamatklāsta apaļkokus drīkst ieklāt tikai pēc pareizas baļķu sagatavošanas un siju hidroizolācijas ierīkošanas.
  - Apaļkoka baļķi pamatklāstā ieklājami tā, lai pēc iespējas nodrošinātu baļķu nekustīgumu.

- Ieklājot apaļkoka baļķus pamatklāstā, nedrīkst pieļaut spraugu veidošanos starp baļķiem (jānolīdzina zaru vietas utml.)

#### **9. Foto fiksācija:**

- Pirms veicamo darbu uzsākšanas veikt foto fiksāciju un dokumentēšanu visām remontdarbu zonām.
- Veikt foto fiksāciju un dokumentēšanu demontāžas un montāžas darbu laikā.
- Veikt foto fiksāciju pēc darbu pabeigšanas.
- Pirms objekta nodošanas Izpildītājam jāiesniedz objekta remontdarbu foto fiksācija CD formātā vai ārējā datu nesējā.

#### **10. Īpašas prasības:**

- Izpildītājs ir atbildīgs par izpildāmo darbu apjomu uzmērīšanu uzdevuma veikšanai. Jebkura neprecizitāte ir jālabo uz Izpildītāja rēķina.
- Remontdarbu laikā objektam nodarītie bojājumi Izpildītājam jānovērš par saviem līdzekļiem.
- Ja remontdarbu laikā nepieciešams demontēt vai pārbūvēt ugunsdrošības signalizāciju remontdarbu zonā esošajās mājīņās, par to obligāti iepriekš informēt Pasūtītāju.
- Materiālu un mehānismu piegādi objektā organizēt tā, lai netraucētu muzejparka apmeklētājiem un darbiniekiem.
- Remontdarbu laikā nodrošināt visas ugunsdrošības un darba aizsardzības prasības atbilstoši Normatīvajiem aktiem.
- Kokmateriālu atlikumi, skaidas un citi būvgruži, kas darbu izpildes rezultātā atrodas uz/zem vai ap darbu izpildes vietu ir jāsavāc un jāutilizē.
- Remontdarbu tāmi izstrādāt atbilstoši LBN 501-15 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”. Tāmē ietvert visus remontdarbu realizācijai nepieciešamos resursus, tai skaitā objekta uzturēšanas un darba aizsardzības izmaksas.
- Izpildīto darbu garantijas laiks – 3 gadi.
- Veicamo darbu izpildes termiņš – 70 dienas.
- Veicot Darbus, jāievēro J.Apala un Dz.Dribas izstrādātais senceltņu rekonstrukcijas projekts un citi pasūtītāja vai pasūtītāja pieaicināto personu norādījumi.